



# **IPAB SS. ANNUNZIATA**

ISTITUZIONE PUBBLICA DI ASSISTENZA E BENEFICENZA  
GAETA • FORMIA • SAN FELICE CIRCEO • TERRACINA

## **DECRETO DEL PRESIDENTE/SOGGETTO ATTUATORE N. 11 DEL 07/02/2020**

(Decreto del Commissario Delegato 21 gennaio 2019, n. R00001 - Decreto del Commissario Delegato 30 gennaio 2019, n. R00028 - O.C.D.P.C. 15 novembre 2018, n. 558)

**OGGETTO:** Rendicontazione dei lavori di messa in sicurezza e di impermeabilizzazione di parte della copertura del fabbricato, ripristino parziale della copertura, e di altri interventi necessari a garantire la sicurezza del complesso monumentale della SS. Annunziata, per la riparazione dei danni causati dagli eventi calamitosi di origine naturale del 29 ottobre 2018 (Attività di prima emergenza ed opere provvisoriale – cfr. Decreto del Commissario Delegato 21 gennaio 2019, n. R00001 - Decreto del Commissario Delegato 30 gennaio 2019, n. R00028 - O.C.D.P.C. 15 novembre 2018, n. 558).

CODICE INTERVENTO 303 - CUP I199G18000190001

CODICE INTERVENTO 304 - CUP I199G18000200001

CIG 8002883BF6

L'anno 2020, addì 7 del mese di febbraio, in Gaeta (LT), Via Annunziata 21, presso la sede legale dell'IPAB SS. Annunziata, il Presidente/Soggetto Attuatore, Avv. Lucia Selmi, ha assunto il seguente decreto.

### **IL PRESIDENTE/SOGGETTO ATTUATORE**

**VISTO** lo Statuto dell'IPAB SS. Annunziata;

**VISTA** la legge 17 luglio 1890, n. 6972, recante “Norme sulle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza”;

**VISTI** i regolamenti, amministrativo e contabile, di esecuzione della legge 17 luglio 1890, n. 6972, approvati con R.D. 5 febbraio 1891, n. 99;

**VISTO** il decreto del Presidente della Repubblica 15 gennaio 1972, n. 9, recante “Trasferimento alle Regioni a statuto ordinario delle funzioni amministrative statali in materia di beneficenza pubblica e del relativo personale”;

**VISTO** il decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n. 616, recante “Attuazione della delega di cui all'art. 1 della legge 22 luglio 1975 n. 282”;

**VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante “Nuove norme sul procedimento amministrativo”;

**VISTA** la legge regionale 6 agosto 1999, n. 14, recante “Organizzazione delle funzioni a livello regionale e locale per la realizzazione del decentramento amministrativo”;

**VISTO** il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;

**VISTA** la legge 8 novembre 2000, n. 328, recante “Legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali”;

**VISTO** il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

**VISTO** il decreto legislativo 4 maggio 2001, n. 207, recante “Riordino del sistema delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza, a norma dell'art. 10 della legge 8 novembre 2000, n. 328”;

**VISTO** il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, recante “Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137”;

**VISTO** il decreto legislativo 27 ottobre 2009, n. 150, recante “Attuazione della legge 4 marzo 2009, n. 15, in materia di ottimizzazione della produttività del lavoro pubblico e di efficienza e trasparenza delle pubbliche amministrazioni”;

**VISTO** il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”;

**VISTA** la legge 6 novembre 2012, n. 190, recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”;

**VISTO** il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, recante “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

**VISTO** il decreto legislativo 8 aprile 2013, n. 39, recante “Disposizioni in materia di inconferibilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli enti privati in controllo pubblico, a norma dell'articolo 1, commi 49 e 50, della legge 6 novembre 2012, n. 190”;

**VISTO** il decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, recante “Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165”;

**VISTA** la legge regionale 26 febbraio 2014, n. 2, recante “Sistema integrato regionale di protezione civile. Istituzione dell'Agenzia regionale di protezione civile”;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Regionale del Lazio 4 agosto 2015, n. 429, recante disposizioni in tema di “Vigilanza sull'attività delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza (II.PP.A.B.)”;

**VISTO** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante “Codice dei contratti pubblici”;

**VISTA** la legge regionale 10 agosto 2016, n. 11, recante “Sistema integrato degli interventi e dei servizi sociali della Regione Lazio”;

**VISTA** la legge regionale 10 agosto 2016, n. 12, recante “Disposizioni per la semplificazione, la competitività e lo sviluppo della regione”;

**VISTA** la Delibera ANAC n. 1096 del 26 ottobre 2016, con cui sono state adottate le Linee Guida n. 3, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni”;

**VISTA** la Delibera ANAC n. 1097 del 26 ottobre 2016, con cui sono state adottate le Linee Guida n. 4, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Regionale del Lazio 18 luglio 2017, n. 419, recante “Indirizzi per l’introduzione di un organo di revisione contabile negli statuti delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza (IL.PP.A.B.) del Lazio e modifica della deliberazione n. 429 del 04/08/2015 concernente “Vigilanza sull’attività delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza””;

**VISTO** il decreto ministeriale 22 agosto 2017, recante “Regolamento concernente gli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42”;

**VISTO** il decreto legislativo 2 gennaio 2018, n. 224, recante “Codice della protezione civile”;

**VISTO** il decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018, n. 49, recante “Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione”;

**VISTA** la legge regionale 22 febbraio 2019, n. 2, recante “Riordino delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza (IPAB) e disciplina delle aziende pubbliche di servizi alla persona (ASP)”;

**VISTO** il regolamento regionale 9 agosto 2019, n. 17, recante “Disciplina dei procedimenti di trasformazione delle Istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza (IPAB) in Aziende pubbliche di servizi alla persona (ASP) ovvero in persone giuridiche di diritto privato senza scopo di lucro, nonché dei procedimenti di fusione e di estinzione delle IPAB”;

**VISTO** il regolamento regionale 6 novembre 2019, n. 21, recante “Disciplina delle attività di vigilanza sulle Aziende Pubbliche di Servizi alla persona (ASP) e sulle IPAB trasformate in persone giuridiche di diritto privato”;

**VISTA** la legge Regionale 27 dicembre 2019, n. 28, recante “Legge di stabilità regionale 2020”;

**VISTA** la legge Regionale 27 dicembre 2019, n. 29, recante “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2020-2022”;

**VISTO** il regolamento regionale 15 gennaio 2020, n. 5, recante “Disciplina del sistema di contabilità economico-patrimoniale e dei criteri per la gestione, l’acquisto, l’alienazione e la valorizzazione del patrimonio delle Aziende Pubbliche di Servizi alla persona (ASP)”;

**RILEVATO** che nei giorni 29 e 30 ottobre 2018 si sono verificati, su tutto il territorio della Regione Lazio, eventi meteorologici avversi che hanno causato danni agli edifici pubblici, alle abitazioni private, alla viabilità ed alle attività commerciali e produttive, creando situazioni emergenziali e di disagio alla popolazione, nonché condizioni, sia specifiche che diffuse, di pericolo per la pubblica e privata incolumità;

**CONSIDERATO** che il complesso monumentale della SS. Annunziata, ubicato in Via Annunziata, Gaeta (LT), a causa degli eventi calamitosi, ha subito innumerevoli danni; specificamente, si è verificato il crollo di una parte del tetto (lato mare), ed il cedimento delle strutture sottostanti, degli infissi, dei muri e delle pareti adiacenti;

**PRESO ATTO** della necessità di eseguire lavori di messa in sicurezza, per evitare ulteriori danni, per eliminare lo stato di pericolo per persone e cose, e per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00247 del 31 ottobre 2018, con cui, in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici verificatisi nei giorni 29 e 30 ottobre 2018, ai sensi della legge regionale 26 febbraio 2014, n. 2, art. 15, comma 2, è stato proclamato lo stato di calamità naturale per l'intero territorio della Regione Lazio;

**VISTA** la Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 8 novembre 2018, con cui è stato dichiarato, per il periodo di 12 mesi, lo stato di emergenza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 7, comma 1, del Decreto Legislativo 2 gennaio 2018, n. 1, per tutti i territori della Regione Lazio colpiti dall'evento meteorologico nei giorni 29 e 30 ottobre 2018, nonché stanziato a favore della Regione Lazio per l'attuazione dei primi interventi urgenti di protezione civile l'importo di euro 3.000.000,00;

**VISTA** l'Ordinanza del Capo Dipartimento di Protezione Civile 15 novembre 2018, n. 558, recante *“Primi interventi urgenti di protezione civile in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici che hanno interessato il territorio delle regioni Calabria, Emilia Romagna, Friuli-Venezia Giulia, Lazio, Liguria, Lombardia, Toscana, Sardegna, Siciliana, Veneto e delle Province autonome di Trento e Bolzano, colpito dagli eccezionali eventi meteorologici verificatisi a partire dal mese di ottobre 2018”*;

**VISTA** la deliberazione commissariale 27 novembre 2018, n. 47, immediatamente esecutiva, recante *“Eventi calamitosi di origine naturale del 29 ottobre 2018. Constatazione preliminare dei danni subiti dal complesso monumentale della SS. Annunziata. Esecuzione di lavori urgenti di sistemazione provvisoria e messa in sicurezza di una porzione del tetto. Atto di indirizzo”*, con cui, tra l'altro, è stata disposta la realizzazione dei lavori urgenti di sistemazione provvisoria e messa in sicurezza del tetto (lato mare), mediante rimozione e sostituzione della struttura crollata e pericolante, con contestuale sistemazione e ripristino dei muri e delle pareti circostanti;

**VISTA** la nota prot. n. 0015493 del 3 dicembre 2018, con cui la Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per le Province di Frosinone, Latina e Rieti, in risposta alla nota prot. n. 980 del 28 novembre dell'IPAB, trasmessa ai sensi dell'art. 27 del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, ha stabilito le modalità di esecuzione dell'intervento, fissando talune prescrizioni per garantire la tutela del complesso monumentale;

**VISTO** il Decreto del Commissario Delegato 21 gennaio 2019, n. R00001, recante *“Interventi di cui all'Ordinanza del Capo Dipartimento di Protezione Civile n. 558 del 15 novembre 2018, concernente “Primi interventi urgenti di protezione civile in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici che hanno interessato il territorio delle Regioni: Calabria, Emilia Romagna, Friuli Venezia Giulia, Lazio, Liguria, Lombardia, Toscana, Sardegna, Sicilia, Veneto e delle Province di Trento e Bolzano colpito dagli eventi meteorologici verificatisi a partire dal mese di ottobre 2018”. Approvazione Piano degli Interventi urgenti, ex art. 1 comma 3”*, con cui, in particolare, per i danni causati dagli eventi calamitosi al complesso monumentale della SS. Annunziata, ubicato nel Comune di Gaeta (LT), è stato assegnato all'IPAB un contributo finanziario di euro 55.392,00;

**VISTO** il Decreto del Commissario Delegato 30 gennaio 2019, n. R00028, con cui è stato nominato Soggetto Attuatore degli interventi il rappresentante legale *p.t.* dell'IPAB SS. Annunziata;

**VISTO** il Decreto del Commissario Delegato 13 febbraio 2019, n. R00036, con cui sono state adottate le Linee guida di rendicontazione ed erogazione delle somme degli interventi previsti nel “Piano degli interventi di prima emergenza” (Piano A);

**VISTA** l’O.C.D.P.C. 1 agosto 2019, n. 601, recante “*Ulteriori disposizioni urgenti di protezione civile in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici che hanno interessato il territorio delle Regioni Calabria, Emilia Romagna, Friuli Venezia Giulia, Lazio, Liguria, Lombardia, Toscana, Sardegna, Siciliana, Veneto e delle Province autonome di Trento e Bolzano colpito dagli eccezionali eventi meteorologici verificatisi a partire dal mese di ottobre 2018*”;

**RICHIAMATE** le determinazioni del Direttore dell’IPAB 27 novembre 2018, n. 124, 28 febbraio 2019, n. 20, e 6 marzo 2019, n. 22;

**CONSIDERATO** che l’O.C.D.P.C. 15 novembre 2018, n. 558, all’art. 4, comma 3, dispone che i Commissari delegati ed i soggetti attuatori, nel rispetto dei principi generali dell’ordinamento giuridico, della direttiva del Consiglio dei ministri del 22 ottobre 2004 e dei vincoli derivanti dall’ordinamento comunitario, per la realizzazione degli interventi possono procedere in deroga ad alcune disposizioni del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, allo scopo di consentire la semplificazione della procedura di affidamento e l’adeguamento della relativa tempistica alle esigenze del contesto emergenziale;

**ATTESO** che la situazione emergenziale, per i caratteri di urgenza, non ha consentito l’espletamento di procedure ordinarie, bensì ha richiesto l’utilizzo di poteri straordinari in deroga alla vigente normativa;

**PRESO ATTO**, dunque, dell’applicazione delle deroghe di cui all’O.C.D.P.C. 15 novembre 2018, n. 558, art. 4, comma 3, per procedere, con la massima urgenza, al ripristino dei luoghi e per assicurare condizioni di maggiore sicurezza per l’incolumità pubblica e privata;

**VISTO** il decreto del Presidente/Soggetto Attuatore 7 agosto 2019, n. 2, con cui, in particolare: 1) è stato approvato il computo metrico estimativo dei lavori redatto dall’Arch. Emiliano Campioni; 2) si è preso atto che l’importo stimato dei lavori, in base al computo metrico estimativo, è di euro 52.161,89, IVA come per legge esclusa, di cui euro 1.519,28 di oneri per la sicurezza, da sottoporre ad ulteriore ribasso in sede di affidamento; 3) si è stabilito di individuare l’operatore economico esecutore dei lavori, secondo il criterio del prezzo più basso, previo invito a presentare un’offerta economica a tre operatori economici, tra quelli iscritti nell’elenco interno degli operatori economici per l’affidamento di contratti di lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro; 4) è stato approvato lo schema di lettera di invito, contenente gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, ed i documenti allegati; 5) è stato nominato responsabile unico del procedimento il Dott. Clemente Ruggiero, Direttore dell’IPAB;

**VISTO** il decreto del Presidente/Soggetto Attuatore 30 agosto 2019, n. 3, con cui l’esecuzione dei lavori, relativi ad entrambi gli interventi, è stata affidata all’operatore economico S.A.E.S. S.r.l.u.;

**VISTO** il contratto di appalto stipulato il 24 settembre 2019 con l’operatore economico;

**OSSERVATO** che i lavori di messa in sicurezza e di ripristino (attività di prima emergenza ed opere provvisorie) del complesso monumentale della SS. Annunziata, sono stati eseguiti nel rispetto delle prescrizioni contenute nei provvedimenti del Commissario Delegato, fornite dalla Soprintendenza, nonché stabilite dalla normativa speciale di settore;

**VISTO** il Decreto del Commissario Delegato 10 aprile 2019, n. R00065, con cui, con riferimento all'intervento con CODICE 304, è stato erogato all'IPAB un acconto di euro 8.068,40;

**VISTO** il Decreto del Commissario Delegato 12 aprile 2019, n. R00067, con cui, con riferimento all'intervento con CODICE 303, è stato erogato all'IPAB un acconto di euro 1.600,00;

**PRESO ATTO** della conclusione degli interventi;

**RITENUTO**, dunque, necessario, per ottenere l'erogazione, a saldo, dei contributi finanziari concessi con il Decreto del Commissario Delegato 21 gennaio 2019, n. R00001, rendicontare le spese sostenute per la conclusione degli interventi (CODICE INTERVENTO 303/CUP I199G18000190001 - CODICE INTERVENTO 304/CUP I199G18000200001);

**ACQUISITA** la documentazione tecnica, amministrativa e contabile, relativa all'esecuzione degli interventi, predisposta e raccolta dalla struttura amministrativa dell'IPAB SS. Annunziata, operante a supporto del Soggetto Attuatore, secondo le prescrizioni impartite dall'amministrazione di protezione civile;

**VISTO** il Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

**VISTO** il Bilancio di previsione per l'anno finanziario 2020;

#### **DECRETA**

- 1) le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di approvare la rendicontazione delle spese sostenute per la conclusione dei lavori di messa in sicurezza e impermeabilizzazione di parte della copertura del fabbricato, ripristino parziale della copertura, ed altri interventi necessari a garantire la sicurezza del complesso monumentale della SS. Annunziata, per la riparazione dei danni causati dagli eventi calamitosi di origine naturale del 29 ottobre 2018 (cfr. Decreto del Commissario Delegato 21 gennaio 2019, n. R00001 - Decreto del Commissario Delegato 30 gennaio 2019, n. R00028 - O.C.D.P.C. 15 novembre 2018, n. 558) – (CODICE INTERVENTO 303/CUP I199G18000190001 - CODICE INTERVENTO 304/CUP I199G18000200001);
- 3) di dichiarare la sussistenza del nesso di causalità tra la spesa sostenuta e l'evento emergenziale, e che i lavori oggetto degli interventi sono stati indispensabili per fronteggiare l'emergenza;
- 4) di dichiarare che le spese sostenute per l'esecuzione degli interventi oggetto del contributo non hanno copertura assicurativa;
- 5) di dichiarare che l'IPAB SS. Annunziata non è beneficiaria di finanziamenti pubblici di altra natura e provenienza relativamente agli interventi;
- 6) di chiedere alla Direzione Agenzia Regionale di Protezione civile - Commissario Delegato per gli eventi meteorologici del 29 e 30 ottobre 2018, a fronte della conclusione degli interventi (CODICE INTERVENTO 303/CUP I199G18000190001 - CODICE INTERVENTO 304/CUP I199G18000200001), l'erogazione in favore dell'IPAB SS. Annunziata, a saldo, del contributo finanziario complessivo di euro 41.873,60;
- 7) di trasmettere alla Direzione Agenzia Regionale di Protezione civile - Commissario Delegato per gli eventi meteorologici del 29 e 30 ottobre 2018, la documentazione tecnica, amministrativa e contabile relativa agli atti adottati per la conclusione degli interventi;

- 8) di demandare al responsabile unico del procedimento ed agli uffici dell'IPAB SS. Annunziata, operante in qualità di struttura di supporto del Soggetto Attuatore, il compimento di ogni successivo atto necessario per l'attuazione del presente provvedimento;
- 9) di pubblicare il presente atto sul sito istituzionale dell'IPAB SS. Annunziata nella sezione "Amministrazione trasparente".

**IL PRESIDENTE/SOGGETTO ATTUATORE**

Avv. Luciana Selmi

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE ON-LINE

Il sottoscritto Clemente Ruggiero, Direttore dell'IPAB SS. Annunziata,

### ATTESTA

che il presente decreto viene pubblicata in originale all'Albo on-line dell'IPAB SS. Annunziata e nella sezione "Amministrazione trasparente", sotto sezione "Provvedimenti", per giorni 15 consecutivi a decorrere dal 26 giugno 2020.

Gaeta, 26 giugno 2020

IL DIRETTORE

Dott. Clemente Ruggiero