



IPAB SS. ANNUNZIATA

ISTITUZIONE PUBBLICA DI ASSISTENZA E BENEFICENZA
GAETA • FORMIA • SAN FELICE CIRCEO • TERRACINA

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO REGIONALE

DELIBERAZIONE N. 47 DEL 01/12/2016

OGGETTO: Pagamento della seconda rata semestrale per l'anno 2016 del mutuo (finanziamento n. 4231319) acceso dall'ex IPAB Asilo Infantile Umberto I per la ristrutturazione dell'ex Cinema Miramare di Formia.

L'anno duemilasedici, addì uno del mese di dicembre, in Gaeta, Via Annunziata n. 21, presso la sede legale dell'IPAB SS. Annunziata, alle ore 11.00, il Commissario Straordinario Regionale, Avv. Luciana Selmi, ha assunto la seguente deliberazione.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO REGIONALE

SU PROPOSTA del Direttore;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale del Lazio n. 4 del 13 gennaio 2015 con cui è stato disposto il commissariamento dell'IPAB SS. Annunziata, successivamente prorogato al 31 marzo 2017 con la deliberazione della Giunta Regionale del Lazio n. 553 del 27 settembre 2016;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00217 del 8 novembre 2016, pubblicato sul B.U. della Regione Lazio n. 92 del 17 novembre 2016, con cui è stato prorogato l'incarico di Commissario Straordinario Regionale all'Avv. Luciana Selmi;

VISTA la legge 17 luglio 1890, n. 6972 (*Norme sulle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza*) e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica 15 gennaio 1972, n. 9 (*Trasferimento alle Regioni a statuto ordinario delle funzioni amministrative statali in materia di beneficenza pubblica e del relativo personale*);

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n. 616 (*Attuazione della delega di cui all'art. 1 della legge 22 luglio 1975 n. 282*), e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la legge regionale 9 settembre 1996, n. 38, recante "*Riordino, programmazione e gestione degli interventi e dei servizi socio assistenziali nel Lazio*";

VISTA la legge regionale 6 agosto 1999, n. 14 (*Organizzazione delle funzioni a livello regionale e locale per la realizzazione del decentramento amministrativo*) e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la legge 8 novembre 2000, n. 328 (*Legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali*) e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il decreto legislativo 4 maggio, 2001, n. 207 (*Riordino del sistema delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza, a norma dell'art. 10 della legge 8 novembre 2000, n. 328*) e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA altresì la deliberazione della Giunta Regionale del Lazio 4 agosto 2015, n. 429, recante disposizioni in tema di "*Vigilanza sull'attività delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza (I.P.P.A.B.)*";

PREMESSO:

- che l'ex IPAB Asilo Infantile Umberto I di Formia, confluita nell'IPAB SS. Annunziata in virtù della deliberazione della Giunta regionale del Lazio 11 settembre 2009, n. 695 (recante "*Fusione dell'Ipab Casa di Riposo "Curzio Salvini" di Terracina, dell'Ipab Asilo Giardino d'Infanzia "Coniugi Capponi Palombi" di S. Felice Circeo, dell'Ipab Asilo Infantile "Umberto I" di Formia, dell'Ipab "Stabilimento SS. Annunziata ed Annessi" di Gaeta, nell'Ipab "SS. Annunziata" con sede in Gaeta*"), ha stipulato con Unicredit Banca (già Banca di Roma) un contratto di mutuo per la ristrutturazione dell'ex Cinema Miramare di Formia (oggi Teatro Remigio Paone) per euro 616.000,00, assistito da diritto di ipoteca di valore pari al doppio delle somme erogate, costituito sullo stesso bene immobile;

- che tale mutuo rientrava in un piano economico-finanziario, concordato tra la Regione Lazio ed il Comune di Formia volto all'esecuzione dei citati interventi di ristrutturazione, in attuazione della legge regionale 18 maggio 1984, n. 21, recante "*Interventi per lo sviluppo delle strutture culturali nel Lazio*" e dell'art. 58 della legge regionale 6 settembre 2001, n. 24, contenente "*Disposizioni relative all'applicazione della legge regionale 18 maggio 1984, n. 21 e successive modifiche concernente lo sviluppo delle strutture destinate alle attività culturali*";

- che in ragione del suddetto piano economico-finanziario l'ex IPAB Asilo Umberto I di Formia ha ottenuto dalla Regione Lazio un contributo a fondo perduto di circa 1,2 milioni di euro per la ristrutturazione dell'immobile in parola, importo pari al 70% del valore complessivo dei lavori da svolgere, per cui è stato acceso un altro contratto di mutuo, le cui rate di ammortamento sono state poste a carico della Regione Lazio;

CONSIDERATO:

- che il mutuo acceso con Unicredit Banca deve essere rimborsato mediante il pagamento di due rate semestrali;
- che per l'anno 2016, la prima rata semestrale è stata liquidata con deliberazione commissariale n. 36 del 5 settembre 2016;
- che l'importo della seconda rata semestrale dell'anno 2016 corrisponde ad euro 21.519,47;

- che alla suddetta somma va aggiunto l'importo di euro 250,83 a titolo di interessi di mora, fino al giorno 01 dicembre 2016, come indicato dall'istituto di credito;

RILEVATO che il tardivo pagamento è dipeso dall'assenza di risorse finanziarie alla data di scadenza della rata (31/08/2016);

VISTO il Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi dell'IPAB;

DELIBERA

- 1) le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di impegnare e liquidare in favore di Unicredit Banca la somma complessiva di euro 21.795,30 (di cui euro 12.268,16 di somma capitale, euro 9.251,31 di somma interessi e di euro 275,83 di somma per interessi di mora a titolo di pagamento della seconda rata semestrale per l'anno 2016 del mutuo (finanziamento n. 4231319) acceso dall'ex IPAB Asilo Infantile Umberto I per la ristrutturazione dell'ex Cinema Miramare di Formia;
- 3) di imputare la somma di euro 10.351,05 sul capitolo 406001 del bilancio di previsione 2016, avente la relativa disponibilità, la somma di euro 11.444,25 sul capitolo 407001, avente la relativa disponibilità;
- 4) di trasmettere la presente deliberazione all'istituto di credito Unicredit Banca;
- 5) di disporre che il presente provvedimento sia pubblicato sul sito web dell'ente nell'apposita sezione "*Amministrazione Trasparente*".

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO REGIONALE



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE ON-LINE

Il sottoscritto Clemente Ruggiero, Direttore dell' IPAB SS. Annunziata,

ATTESTA

che la presente deliberazione viene pubblicata in originale all'Albo on-line dell'IPAB SS. Annunziata www.ipabsantissimannunziata.it, nella sezione trasparenza – albo, per giorni 15 consecutivi a decorrere dal 12 dicembre 2016

Gaeta, 12 dicembre 2016



IL DIRETTORE
Dott. Clemente Ruggiero

A handwritten signature in black ink, appearing to be "C. Ruggiero", written over a horizontal line.