



IPAB SS. ANNUNZIATA

ISTITUZIONE PUBBLICA DI ASSISTENZA E BENEFICENZA
GAETA • FORMIA • SAN FELICE CIRCEO • TERRACINA

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE N. 23 DEL 15/03/2019

OGGETTO: Liquidazione e pagamento della rata n. 13 del contratto di mutuo (finanziamento rateale n. 55-00-4231319-000) acceso dall'ex IPAB Asilo Infantile Umberto I per la ristrutturazione dell'ex Cinema Miramare di Formia (ora Teatro Remigio Paone).

L'anno 2019, addì 15 del mese di marzo, in Gaeta (LT), Via Annunziata 21, presso la sede legale dell'IPAB SS. Annunziata, alle ore 11.00, il Direttore, dott. Clemente Ruggiero, ha assunto la seguente determinazione.

IL DIRETTORE

VISTO lo Statuto dell'IPAB SS. Annunziata;

VISTA la legge 17 luglio 1890, n. 6972, recante “Norme sulle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza”;

VISTI i regolamenti, amministrativo e contabile, di esecuzione della legge 17 luglio 1890, n. 6972, approvati con R.D. 5 febbraio 1891, n. 99;

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica 15 gennaio 1972, n. 9, recante “Trasferimento alle Regioni a statuto ordinario delle funzioni amministrative statali in materia di beneficenza pubblica e del relativo personale”;

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n. 616, recante “Attuazione della delega di cui all'art. 1 della legge 22 luglio 1975 n. 282”;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante “Nuove norme sul procedimento amministrativo”;

VISTA la legge regionale 24 novembre 1997, n. 42, recante “Norme in materia di beni e servizi culturali del Lazio”;

VISTA la legge regionale 6 agosto 1999, n. 14, recante “Organizzazione delle funzioni a livello regionale e locale per la realizzazione del decentramento amministrativo”;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”, nelle parti compatibili con la disciplina delle II.PP.A.B.;

VISTA la legge 8 novembre 2000, n. 328, recante “Legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali”;

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

VISTO il decreto legislativo 4 maggio, 2001, n. 207, recante “Riordino del sistema delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza, a norma dell’art. 10 della legge 8 novembre 2000, n. 328”;

VISTO il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, recante “Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell’articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137”

VISTO il decreto legislativo 27 ottobre 2009, n. 150, recante “Attuazione della legge 4 marzo 2009, n. 15, in materia di ottimizzazione della produttività del lavoro pubblico e di efficienza e trasparenza delle pubbliche amministrazioni”;

VISTO il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”;

VISTA la legge 6 novembre 2012, n. 190, recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”;

VISTO il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, recante “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale del Lazio 4 agosto 2015, n. 429, recante disposizioni in tema di “Vigilanza sull’attività delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza (II.PP.A.B.)”;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante “Codice dei contratti pubblici”;

VISTA la legge regionale 10 agosto 2016, n. 11, recante “Sistema integrato degli interventi e dei servizi sociali della Regione Lazio”;

VISTA la legge regionale 10 agosto 2016, n. 12, recante “Disposizioni per la semplificazione, la competitività e lo sviluppo della regione”;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale del Lazio 18 luglio 2017, n. 419, recante “Indirizzi per l’introduzione di un organo di revisione contabile negli statuti delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza (II.PP.A.B.) del Lazio e modifica della deliberazione n. 429 del 04/08/2015 concernente “Vigilanza sull’attività delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza””;

VISTA la legge regionale 4 giugno 2018, n. 3, recante “Legge di stabilità regionale 2018”;

VISTA la legge regionale 4 giugno 2018, n. 4, recante “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2018-2020”;

VISTA la legge regionale 28 dicembre 2018, n. 13, recante “Legge di Stabilità regionale 2019”;

VISTA la legge regionale 22 febbraio 2019, n. 2, recante “Riordino delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza (IPAB) e disciplina delle aziende pubbliche di servizi alla persona (ASP)”;

RILEVATO che: a) l'ex IPAB Asilo Infantile Umberto I di Formia, confluita nell'IPAB SS. Annunziata in virtù della deliberazione della Giunta regionale del Lazio 11 settembre 2009, n. 695 (recante "Fusione dell'Ipab Casa di Riposo "Curzio Salvini" di Terracina, dell'Ipab Asilo Giardino d'Infanzia "Coniugi Capponi Palombi" di S. Felice Circeo, dell'Ipab Asilo Infantile "Umberto I" di Formia, dell'Ipab "Stabilimento SS. Annunziata ed Annessi" di Gaeta, nell'Ipab "SS. Annunziata" con sede in Gaeta"), ha stipulato con Unicredit S.p.A. (già Banca di Roma) un contratto di mutuo per la ristrutturazione dell'ex Cinema Miramare di Formia (oggi Teatro Remigio Paone) per euro 616.000,00, assistito da diritto di ipoteca di valore pari al doppio delle somme erogate, costituito sullo stesso bene immobile (finanziamento rateale n. 55-00-4231319-000); b) tale mutuo rientrava in un piano economico-finanziario, concordato tra la Regione Lazio ed il Comune di Formia volto all'esecuzione dei citati interventi di ristrutturazione, in attuazione della legge regionale 18 maggio 1984, n. 21, recante "Interventi per lo sviluppo delle strutture culturali nel Lazio" e dell'art. 58 della legge regionale 6 settembre 2001, n. 24, contenente "Disposizioni relative all'applicazione della legge regionale 18 maggio 1984, n. 21 e successive modifiche concernente lo sviluppo delle strutture destinate alle attività culturali"; c) in ragione del suddetto piano economico-finanziario, l'ex IPAB Asilo Umberto I di Formia ha ottenuto dalla Regione Lazio un contributo a fondo perduto di circa 1,2 milioni di euro per la ristrutturazione dell'immobile in parola, importo pari al 70% del valore complessivo dei lavori da svolgere; sicché, è stato acceso un altro contratto di mutuo, le cui rate di ammortamento sono state poste a carico della Regione Lazio;

CONSIDERATO che le pregresse rate del mutuo sono state regolarmente saldate dall'IPAB, e che al 28 febbraio 2019 è giunta a scadenza la rata n. 13, di euro 20.231,27, di cui euro 14.091,55 di quota capitale, ed euro 6.139,72 di quota interessi;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi dell'IPAB;

VISTO il Bilancio di previsione per l'anno finanziario 2019;

DETERMINA

- 1) le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di liquidare e pagare in favore di Unicredit S.p.A. la rata n. 13 del contratto di mutuo n. 55-00-4231319-000, acceso dall'ex IPAB Asilo Infantile Umberto I per la ristrutturazione dell'ex Cinema Miramare di Formia, di euro 20.231,27, di cui euro 14.091,55 di quota capitale, ed euro 6.139,72 di quota interessi;
- 3) di imputare la somma di euro 14.091,55 al codice 9.1 e la somma di euro 6.139,72 al codice 9.2 del bilancio di previsione per l'anno finanziario 2019;
- 4) di pubblicare il presente provvedimento sul sito istituzionale dell'ente nella sezione "Amministrazione Trasparente".

IL DIRETTORE

Dott. Clemente Ruggiero

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE ON-LINE

Il sottoscritto Clemente Ruggiero, Direttore dell'IPAB SS. Annunziata,

ATTESTA

che la presente determinazione viene pubblicata in originale all'Albo on-line dell'IPAB SS. Annunziata e nella sezione "Amministrazione trasparente", sotto sezione "Provvedimenti", per giorni 15 consecutivi a decorrere 10 aprile 2019.

Gaeta, 10 aprile 2019

IL DIRETTORE
Dott. Clemente Ruggiero