



# **IPAB SS. ANNUNZIATA**

ISTITUZIONE PUBBLICA DI ASSISTENZA E BENEFICENZA  
GAETA • FORMIA • SAN FELICE CIRCEO • TERRACINA

## **DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE N. 30 DEL 04/04/2019**

**OGGETTO:** Lavori di manutenzione e conservazione di alcune parti del complesso monumentale della SS. Annunziata (lucernario della Chiesa della SS. Annunziata, ingresso principale ed ingressi secondari dell'edificio, area di accesso all'utenza ed agli attuali uffici amministrativi, vecchi uffici, porzioni dell'area ovest dell'immobile), di cui alla deliberazione commissariale 29 giugno 2018, n. 32, ed alla determinazione 12 luglio 2018, n. 89. Approvazione dello stato finale dei lavori e degli atti contabili, tecnici ed amministrativi. Liquidazione e pagamento in favore dell'operatore economico TE.MA.TE. S.r.l. delle fatture n. 14 e n. 15 del 21 febbraio 2019.

SMART CIG Z8B243A445

L'anno 2019, addì 4 del mese di aprile, in Gaeta (LT), Via Annunziata 21, presso la sede legale dell'IPAB SS. Annunziata, alle ore 11.00, il Direttore, dott. Clemente Ruggiero, ha assunto la seguente determinazione.

### **IL DIRETTORE**

**VISTO** lo Statuto dell'IPAB SS. Annunziata;

**VISTA** la legge 17 luglio 1890, n. 6972, recante "Norme sulle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza";

**VISTI** i regolamenti, amministrativo e contabile, di esecuzione della legge 17 luglio 1890, n. 6972, approvati con R.D. 5 febbraio 1891, n. 99;

**VISTO** il decreto del Presidente della Repubblica 15 gennaio 1972, n. 9, recante "Trasferimento alle Regioni a statuto ordinario delle funzioni amministrative statali in materia di beneficenza pubblica e del relativo personale";

**VISTO** il decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n. 616, recante "Attuazione della delega di cui all'art. 1 della legge 22 luglio 1975 n. 282";

**VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante "Nuove norme sul procedimento amministrativo";

**VISTA** la legge regionale 24 novembre 1997, n. 42, recante "Norme in materia di beni e servizi culturali del Lazio";

**VISTA** la legge regionale 6 agosto 1999, n. 14, recante "Organizzazione delle funzioni a livello regionale e locale per la realizzazione del decentramento amministrativo";

**VISTO** il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”, nelle parti compatibili con la disciplina delle II.PP.A.B.;

**VISTA** la legge 8 novembre 2000, n. 328, recante “Legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali”;

**VISTO** il decreto legislativo 4 maggio, 2001, n. 207, recante “Riordino del sistema delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza, a norma dell’art. 10 della legge 8 novembre 2000, n. 328”;

**VISTO** il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, recante “Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell’articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137”;

**VISTO** il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Regionale del Lazio 4 agosto 2015, n. 429, recante disposizioni in tema di “Vigilanza sull’attività delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza (II.PP.A.B.)”;

**VISTO** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante “Codice dei contratti pubblici”;

**VISTA** la legge regionale 10 agosto 2016, n. 11, recante “Sistema integrato degli interventi e dei servizi sociali della Regione Lazio”;

**VISTA** la legge regionale 10 agosto 2016, n. 12, recante “Disposizioni per la semplificazione, la competitività e lo sviluppo della regione”;

**VISTA** la Delibera ANAC n. 973 del 14 settembre 2016, con cui sono state adottate le Linee Guida n. 1, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria”;

**VISTA** la Delibera ANAC n. 1096 del 26 ottobre 2016, con cui sono state adottate le Linee Guida n. 3, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni”;

**VISTA** la Delibera ANAC n. 1097 del 26 ottobre 2016, con cui sono state adottate le Linee Guida n. 4, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Regionale del Lazio 18 luglio 2017, n. 419, recante “Indirizzi per l’introduzione di un organo di revisione contabile negli statuti delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza (II.PP.A.B.) del Lazio e modifica della deliberazione n. 429 del 04/08/2015 concernente "Vigilanza sull’attività delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza"”;

**VIATO** il decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018, n. 49, recante “Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione”;

**VISTA** la legge regionale 4 giugno 2018, n. 3, recante “Legge di stabilità regionale 2018”;

**VISTA** la legge regionale 4 giugno 2018, n. 4, recante “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2018-2020”;

**VISTA** la legge regionale 28 dicembre 2018, n. 13, recante “Legge di Stabilità regionale 2019”;

**VISTA** la legge regionale 22 febbraio 2019, n. 2, recante “Riordino delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza (IPAB) e disciplina delle aziende pubbliche di servizi alla persona (ASP)”;

**VISTA** la deliberazione commissariale 29 giugno 2018, n. 32, con cui è stata decisa la realizzazione di lavori di manutenzione e conservazione di alcune parti del complesso monumentale della SS. Annunziata (lucernario della Chiesa della SS. Annunziata, ingresso principale ed ingressi secondari dell’edificio, area di accesso all’utenza ed agli attuali uffici amministrativi, vecchi uffici, porzioni dell’area ovest dell’immobile), per un valore stimato di euro 39.000,00, IVA al 10% esclusa, da assoggettare ad ulteriore ribasso in sede di individuazione dell’operatore economico affidatario;

**VISTA** la determinazione 12 luglio 2018, n. 89, con cui, a seguito di negoziazione, i lavori sono stati affidati all’operatore economico TE.MA.TE. S.r.l., con sede in Formia (LT), Via Penitro e Monti 10, C. F. e P. IVA 02038490591, iscritto nell’elenco interno degli operatori economici per l’affidamento di contratti di lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, al prezzo di euro 32.955,00, IVA al 10% esclusa (cfr. offerta economica del 12 luglio 2018, prot. n. 607);

**VISTA** la determinazione 8 novembre 2018, n. 116, con cui sono state affidate all’Arch. Piero Massimo Cerasoli, con studio in San Felice Circeo (LT), Via Montenero 56, le attività di verifica della corretta esecuzione e di contabilizzazione dei lavori, nonché di individuazione di eventuali ed ulteriori interventi da compiere;

**VISTA** la determinazione 12 novembre 2018, n. 121, con cui è stata autorizzata la perizia di variante redatta dall’Arch. Piero Massimo Cerasoli (acquisita al protocollo dell’ente al n. 923 del 12 novembre 2018);

**VISTA** la determinazione 18 dicembre 2018, n. 136, con cui è stata liquidata e pagata in favore dell’operatore economico la fattura n. 8/2018/E del 14 novembre 2018 (prot. n. 931 del 15 novembre 2018), di euro 32.700,00, oltre IVA al 10% di euro 3.270,00, per un totale di euro 35.970,00, quale corrispettivo per i lavori eseguiti fino al 5 novembre 2018, sulla base dello stato di avanzamento dei lavori n. 1 e del certificato di pagamento n. 1 del 12 novembre 2018;

**ACQUISITA** la seguente ed ulteriore documentazione, da cui si evince la regolarità tecnica, contabile ed amministrativa dei lavori svolti dall’operatore economico: a) stato finale dei lavori del 29 novembre 2018; b) certificato di pagamento n. 3 del 29 novembre 2018, di euro 244,05, IVA al 10% inclusa; c) certificato di regolare esecuzione dei lavori del 23 novembre 2018; d) registro di

contabilità e libretto delle misure del 22 novembre 2018; e) certificato di pagamento n. 2 del 22 novembre 2018, di euro 7.260,00, IVA al 10% inclusa; f) verbale di ultimazione dei lavori del 21 novembre 2018; g) stato di avanzamento dei lavori n. 2, a tutto il 21 novembre 2018; h) atto di sottomissione del 14 novembre 2018;

**VISTE** le fatture n. 14 del 21 febbraio 2019 (prot. n. 166 del 22 febbraio 2019) di euro 7.260,00, IVA al 10% inclusa, e n. 15 del 21 febbraio 2019 (prot. n. 167 del 22 febbraio 2019) di euro 244,05, IVA al 10% inclusa, con cui, rispettivamente, l'operatore economico ha chiesto il pagamento delle somme riportate nei certificati di pagamento n. 2 e n. 3;

**PRESO ATTO**, dunque, del regolare e corretto svolgimento dei lavori da parte dell'operatore economico, secondo quanto richiesto e pattuito;

**ACQUISITO** il DURC, risultato regolare, dell'operatore economico (n. protocollo INAIL\_13968580);

**RILEVATO** che l'operatore economico, ai sensi dell'48-bis del decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602, non risulta inadempiente all'obbligo di versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento per un ammontare complessivo pari o superiore a 5.000,00 euro;

**VISTO** il decreto del Presidente della Repubblica 26 ottobre 1972, n. 633, art. 17-ter, comma 1;

**RITENUTO**, pertanto, di liquidare e pagare le citate fatture in favore dell'operatore economico;

**VISTO** il Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

**VISTO** il Bilancio di previsione per l'anno finanziario 2019;

#### **DETERMINA**

- 1) le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di approvare lo stato finale e gli atti contabili, tecnici ed amministrativi, dei lavori di manutenzione e conservazione di alcune parti del complesso monumentale della SS. Annunziata, di cui alla deliberazione commissariale 29 giugno 2018, n. 32, ed alla determinazione 12 luglio 2018, n. 89, eseguiti dall'operatore economico TE.MA.TE. S.r.l., con sede in Formia (LT), Via Penitro e Monti 10, C. F. e P. IVA 02038490591 (lucernario della Chiesa della SS. Annunziata, ingresso principale ed ingressi secondari dell'edificio, area di accesso all'utenza ed agli attuali uffici amministrativi, vecchi uffici, porzioni dell'area ovest dell'immobile);
- 3) di liquidare e pagare in favore dell'operatore economico: a) la fattura n. 14 del 21 febbraio 2019 (cfr. stato di avanzamento dei lavori n. 2 e certificato di pagamento n. 2), di euro 7.260,00, di cui euro 660,00 di IVA al 10 %; b) la fattura n. 15 del 21 febbraio 2019 (cfr. stato finale dei lavori e certificato di pagamento n. 3), di euro 244,05, di cui euro 22,19 di IVA al 10%;
- 4) di imputare la spesa al Titolo I, capitolo 8, articolo 5, del bilancio di previsione per l'anno 2019;

- 5) di effettuare il pagamento dell'IVA al 10%, per euro complessivi 682,19, ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 26 ottobre 1972, art. 17-ter, comma 1;
- 6) di demandare agli uffici il compimento di ogni successivo atto necessario per l'attuazione della presente determinazione;
- 7) di pubblicare il presente atto sul sito istituzionale dell'ente nella sezione "Amministrazione trasparente".

**IL DIRETTORE**

Dott. Clemente Ruggiero

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE ON-LINE

Il sottoscritto Clemente Ruggiero, Direttore dell'IPAB SS. Annunziata,

ATTESTA

che la presente determinazione viene pubblicata in originale all'Albo on-line dell'IPAB SS. Annunziata e nella sezione "Amministrazione trasparente", sotto sezione "Provvedimenti", per giorni 15 consecutivi a decorrere 10 aprile 2019.

Gaeta, 10 aprile 2019

IL DIRETTORE  
Dott. Clemente Ruggiero