

# IPAB SS. ANNUNZIATA

VIA ANNUNZIATA 21  
04024 GAETA

## DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DELL'IPAB N. 17 DEL 30/06/2015

**OGGETTO:** Liquidazioni spese legali e di consulenza.

### Il Direttore dell'IPAB SS. Annunziata

**RICHIAMATA** la deliberazione n. 141 del 19/12/2014 con la quale è stata incaricata l'Avv. Francesca Landolfi di proporre sfratto per morosità e recupero dei canoni non versati contro l'inquilino Accetta per l'immobile di Via Livorno n. 15 di proprietà dell'IPAB e il decreto del Presidente f.f. n. 2 del 21/01/2015 con il quale è stata impegnata la somma di € 1.500,00, oltre iva e cassa previdenziale in favore dell'Avv. Landolfi;

**CONSIDERATO** che a seguito dell'iniziativa legale promossa dall'Avv. Landolfi l'inquilino suddetto ha provveduto a versare all'IPAB gran parte di quanto dovuto, nonché le spese legali;

**VISTO** il preavviso di parcella pervenuto in data 11.06.2015 dall'Avv. Landolfi per € 1.334,47;

**RITENUTO** necessario liquidare la somma lorda di € 1.334,47 in favore dell'Avv. Francesca Landolfi per l'attività legale espletata;

**VISTA** la determinazione n. 11 del 03/06/2015 con la quale è stato incaricato l'Avv. Fabio Baglioni di proporre opposizione al decreto ingiuntivo proposto nei confronti dell'IPAB dalla ditta Rosoni e il relativo impegno di spesa;

**VISTE** la fattura elettronica pervenuta dall'Avv. Fabio Baglioni per € 1.140,28 comprensiva di iva e cassa e spese non imponibili per la consulenza legale relativa al decreto ingiuntivo suddetto;

**RITENUTO** necessario liquidare la somma lorda di € 1.140,28 in favore dell'Avv. Fabio Baglioni per l'attività svolta;

**VISTA**, altresì, la deliberazione del CDA n. 31 del 28/03/2014 con la quale è stato incaricato l'Avv. Fabio Baglioni di proporre decreto ingiuntivo per il recupero del credito vantato nei confronti del Parco Regionale Riviera di Ulisse per l'occupazione di alcuni locali di proprietà dell'IPAB SS. Annunziata;

**VISTA** la fattura elettronica trasmessa dall'Avv. Fabio Baglioni per la somma lorda di € 1.903,20 comprensiva anche di spese vive non imponibili;

**RITENUTO** di dover liquidare la somma lorda di € 1.903,20 in favore dell'Avv. Fabio Baglioni per la consulenza legale svolta in favore dell'IPAB nella causa posta in essere nei confronti del Parco Regionale Riviera di Ulisse;

**CONSIDERATO** che si è reso necessario incaricare con urgenza per le vie brevi un tecnico per la redazione di un DOCFA indispensabile ai fini del certificato di agibilità da rilasciare per il locale di Via Vitruvio di proprietà dell'Ente attualmente locato alla Sig.ra Pensiero;

**CHE**, data l'assoluta urgenza, è stato chiesto al tecnico Geom. Dante Occhibove, già incaricato dall'IPAB per altri adempimenti tecnici in ordine agli immobili di proprietà dell'Ente, di procedere alla redazione del DOCFA suddetto;

**VISTO** il preavviso di parcella inviato dal Geom. Dante Occhibove per € 1.015,04 lorde;

**RITENUTO** di procedere alla liquidazione della somma lorda di € 1.015,04 in favore del Geom. Dante Occhibove per la redazione del DOCFA suddetto;

Per quanto sopra considerato;

#### DETERMINA

le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

- 1) Di liquidare la somma lorda di € 1.334,47 in favore dell'Avv. Francesca Landolfi per l'attività svolta nella causa per sfratto contro l'inquilino Accetta;
- 2) Di liquidare la somma lorda di € 1.140,28 in favore dell'Avv. Fabio Baglioni per l'opposizione al decreto ingiuntivo proposto della ditta Rosoni;
- 3) Di imputare la somma lorda € 1.903,20 al capitolo 105001 necessaria per far fronte all'attività legale svolta dall'Avv. Fabio Baglioni nella causa che oppone il nostro Ente al Parco Regionale Riviera di Ulisse, provvedendo anche alla sua liquidazione;
- 4) Di imputare la somma lorda di € 1.015,04 al capitolo 105030 necessaria per far fronte all'attività effettuata dal Geom. Dante Occhibove per l'attività di redazione di nuove planimetrie catastali DOCFA relative all'immobile di Via Vitruvio condotto dalla Sig.ra Pensiero, propedeutiche per il rilascio dell'agibilità, provvedendo altresì alla contestuale liquidazione.

Formia, 30 giugno 2015

**IL DIRETTORE**  
Giovanni Caprio

Il sottoscritto Giovanni Caprio, Direttore dell'IPAB SS. Annunziata, attesta che la presente determinazione del Direttore n. 17, adottata il 30.06.2015, è stata pubblicata, a norma di legge, all'Albo on-line presente sul sito Istituzionale dell'IPAB SS. Annunziata martedì 30 giugno 2015 e che la stessa resterà pubblicata per quindici giorni consecutivi.

**IL DIRETTORE**  
Giovanni Caprio