

IPAB SS. ANNUNZIATA

VIA ANNUNZIATA 21
04024 GAETA

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DELL'IPAB N. 7 DEL 15/05/2015

OGGETTO: Subentro per successione della Sig.ra Rossella Pensiero nel contratto di locazione del locale sito in Gaeta – alla Via Vitruvio n. 45 Formia, di proprietà dell'IPAB SS. Annunziata.

Il Direttore dell'IPAB SS. Annunziata

PREMESSO che l'IPAB è proprietaria del locale sito in Formia (LT), in Via Vitruvio n. 45 e che tale immobile risulta locato al Sig. Domenico Pensiero;

CHE gli eredi del defunto Domenico Pensiero con email pervenuta in data 12 maggio 2015 hanno comunicato l'avvenuta successione nel contratto suddetto della Sig.ra Rossella Pensiero;

PRESO ATTO dell'avvenuta successione;

VISTA la Legge 27 luglio 1978, n. 392;

RITENUTO di autorizzare il subentro per successione della Sig.ra Rossella Pensiero nel contratto di locazione per il locale sito in Formia alla Via Vitruvio n. 45, fino alla naturale scadenza del contratto in essere, ovvero fino al 31/12/2018;

PRESO ATTO che la comunicazione di subentro a cura dell'IPAB all'Agenzia delle Entrate comporterà un costo di € 67,00, che sarà posto a carico della subentrante Rossella Pensiero, che verserà tale somma all'Ente;

Per quanto sopra considerato;

DETERMINA

le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

- 1) Di prendere atto del subentro per successione della Sig.ra Rossella Pensiero, residente in Minturno (LT), in via Le Tore n. 24, codice fiscale PNSRSL86H45D843E, nel contratto di locazione relativo all'immobile ad uso commerciale sito in Formia (LT), alla Via Vitruvio n. 45, fino alla naturale scadenza del contratto, ovvero fino al 31/12/2019, ritenendo che a quella data il contratto sarà risolto automaticamente;
- 2) Di stabilire che la comunicazione del subentro nel contratto da effettuare all'Agenzia delle Entrate comporterà l'esborso di € 67,00, che saranno rimborsati dalla Sig.ra Pensiero all'IPAB SS. Annunziata;

3) Di pubblicare la presente determinazione all'albo on-line dell'IPAB SS. Annunziata.

Formia, 15 maggio 2015



IL DIRETTORE
Giovanni Caprio

Il sottoscritto Giovanni Caprio, Direttore dell'IPAB SS. Annunziata, attesta che la presente determinazione del Direttore n. 7, adottata il 15.05.2015, è stata pubblicata, a norma di legge, all'Albo on-line presente sul sito Istituzionale dell'IPAB SS. Annunziata venerdì 15 Maggio 2015 e che la stessa resterà pubblicata per quindici giorni consecutivi.



IL DIRETTORE
Giovanni Caprio